

I – COMPOSITION DU DOSSIER DE DEMANDE DE SUBVENTION

PIECES A FOURNIR DANS TOUS LES CAS

- le dossier technique :
 - devis détaillés descriptifs et estimatifs des travaux et devis d'honoraires,
 - plans nécessaires à la compréhension du dossier
 - aménagement intérieur du local
 - plan de la façade, comprenant l'insertion des enseignes et stores éventuels
- l'autorisation de travaux à demander auprès de la Direction de l'Aménagement Urbain
- pour la pose d'une enseigne, l'autorisation de la Direction de l'Economie, du Commerce et de l'Artisanat
- les photos du local avant le début des travaux

PIECES A FOURNIR SI LE DEMANDEUR EST PROPRIETAIRE

- l'attestation notariée de propriété de moins de 3 mois
 - la copie de la dernière taxe foncière
 - un relevé d'identité bancaire
- Si personne morale :
- les statuts enregistrés et le justificatif de déclaration d'existence (Kbis, déclaration préfecture,...)

PIECES A FOURNIR SI LE DEMANDEUR EST L'EXPLOITANT DU LOCAL
(en plus des pièces précédentes si le demandeur est propriétaire et exploitant)

- un relevé d'identité bancaire
- les statuts de la société et le justificatif de déclaration d'existence de l'activité (Kbis)
- le bail commercial ou le projet de bail (si il y en a un)
- les documents comptables :
 - Entreprises existantes :
 - ✓ bilan et compte de résultat des 2 derniers exercices
 - ✓ plan de financement des travaux incluant la subvention
 - Entreprises en création :
 - ✓ compte de résultat prévisionnel sur 3 exercices
 - ✓ plan de financement des travaux incluant la subvention
 - ✓ Plan de trésorerie sur la 1^{ère} exercice

N.B : Seul le Comité technique d'examen des dossiers est habilité à valider les demandes de subvention en fonction des règles d'attribution

DEMANDE DE SUBVENTION

ETAT - REGION RHONE ALPES - COMMUNAUTE URBAINE - VILLE DE LYON

Opération de revitalisation économique des rez-de-chaussée

A – IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Cas n°1 : LE DEMANDEUR EST PROPRIETAIRE

Cas n°2 : LE DEMANDEUR EST L'EXPLOITANT (FUTUR APRES TRAVAUX)

PERSONNE PHYSIQUE :

Nom et Prénom :

PERSONNE MORALE :

Désignation de la personne morale :

Activité :

Statut :

Nom et prénom du représentant de la personne morale

Qualité :

Coordonnées :

B – IDENTIFICATION DU LOCAL

Adresse :

Age de la construction :

Superficie : nombre de niveaux :

Loyer :

Particularité du bail :

Local vacant :

Local occupé :

Présence d'une cave :

Présence d'un entresol :

C- TRAVAUX PREVUS

A l'extérieur :

- Traitement de la façade (rénovation ou création des vitrines donnant sur l'espace public, notamment installation de systèmes sécurisés d'occultation, d'isolation acoustique, pose d'enseigne.....€

A l'intérieur :

- amélioration du gros œuvre existant (sol, plafonds, murs, cloisons).....€
- création de cloisons, ouvertures€
- création ou amélioration des équipements sanitaires ... €
- travaux d'étanchéité, d'isolation et de ventilation €
- création ou amélioration de l'installation de chauffage €
- création/amélioration conforme avec la réglementation de tous les réseaux (eau, gaz, électricité, gaz, informatique, télécommunication)€
- autre travaux€
- montant honoraires de maîtrise d'ouvrage €

TOTAL DES TRAVAUX (HT) €

(des devis doivent être fournis pour attester des montants)

Descriptif des travaux :

D- PLAN DE FINANCEMENT

Ressources (en Euros)	
Fonds propres * (apport personnel)	
Subvention FISAC	
Autre subvention	
Prêt bancaire **	
TOTAL	

* Capacité d'autofinancement de l'entreprise, présentation du bilan comptable, si apport personnel, justificatif de l'apport (relevé de compte épargne...)

** si prêt bancaire, justificatif d'accord du prêt

E – ENGAGEMENT DU DEMANDEUR

Je soussigné :

Demeurant à :

Demandeur d'une subvention de l'Etat, de la région Rhône-Alpes, de la ville de Lyon et de la Communauté Urbaine pour l local situé au

Activité actuelle ou à venir :

Certifie sur l'honneur que les renseignements portés sur cette demande sont exacts ainsi que les documents joints

Fait à, le

Signature

F- RECEVABILITE DU DOSSIER

COUT TOTAL PREVISIONNEL DES TRAVAUX HT.....€

COUT DES TRAVAUX SUBVENTIONNABLES HT.....€

MONTANT HT DES HONORAIRES SUBVENTIONNABLES..... €

MONTANT TOTAL SUBVENTIONNABLE HT.....€

MONTANT SUBVENTIONNEL DE LA SUBVENTION HT.....€

OBSERVATIONS.....

.....

.....

Signature

G – AUTORISATION DE TRAVAUX

La demande d'autorisation de travaux est à adresser à :

Direction de l'Aménagement Urbain
Adresse physique : 198, avenue Jean Jaurès 69007 Lyon
tel. : 04 26 99 63 80

Adresse postale : Ville de Lyon – DAA
1, place de la Comédie 69285 Lyon cedex 01

Pour connaître l'ensemble des pièces à réunir pour la déclaration de travaux et être accompagné dans le montage du dossier, prenez contact avec un technicien spécialisé :

- lors des permanences ouvertes au public

tous les jours de 9h à 10h30
198, avenue Jean Jaurès 69007 Lyon
Rez-de-chaussée

- par téléphone avec le technicien concerné sur votre arrondissement :

1^{er} arrondissement
François-Xavier HENNEVEUX
au 04 26 99 64 19

3^{ème} arrondissement
Olivier LUQUET
au 04 26 99 64 02

7^{ème} arrondissement
Magali BADOIL
au 04 26 99 64 06

Pour remplir les notices d'accessibilité et de sécurité, prenez contact avec :

Service Sécurité Accessibilité
1, rue de la République 69001 Lyon
Tel : 04 72 07 38 52

Pour obtenir la validation de votre projet par les Bâtiments de France, contactez :

Service Départemental de l'Architecture et du Patrimoine
165, rue Garibaldi 69003 Lyon
Tel : 04 78 62 54 66

Pour l'enseigne :

Direction de l'économie du commerce et de l'artisanat
198, rue Jean Jaurès 69007 Lyon
Tel : 04 26 99 64 71

ATTENTION : délai d'instruction des dossiers : 2 mois

H – VALIDATION DU PROJET ECONOMIQUE

Avant le passage en comité d'engagement, votre dossier requiert l'avis de notre partenaire technique. Pour rendre cet avis, le conseiller technique a besoin :

- du business plan dans le cas d'une création d'entreprise
- des documents financiers des deux dernières années dans le cas d'une entreprise existante

Vos contacts :

➤ Votre entreprise est immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés :

1^{er} arrondissement
Marie-Laure CHAPPUIS
au 04 72 40 57 74

3^{ème} arrondissement
Michel AUCLAIR
au 04 72 40 57 79

7^{ème} arrondissement
Marc DAVID
au 04 72 40 57 77

➤ Votre entreprise est immatriculée au Répertoire des Métiers :

Pour tous les arrondissements
Pierre-Alexandre LE GUERN
Tél 04 72 43 43 18

➤ Votre association exerce dans le domaine culturel :

Pour tous les arrondissements
M. Marc VILLARUBIAS
04 72 10 51 78

**ATTENTION : ce rendez-vous est obligatoire
avant le passage en comité**

